

Tabelle 1: Richtzahlen für Kfz Stellplätze

Nutzungsart	Richtzahl Kfz-Stellplätze
1. Wohngebäude	
1.1 Einfamilien-, Doppelhäuser	1 je Wohnung und angefangener 80 m ²
1.2 Mehrfamilienhäuser ab 3 WE u. Einliegerwohnungen	
1.3 Seniorengerechte Wohnungen	1 je 3 Wohnungen
1.4 Wochenend- und Ferienhäuser	1 je Wohnung
1.5 Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 15 Betten
1.6 Sonstige Wohnheime	1 je 2 Betten
2. Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen	
2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 40 m ² Nutzfläche
2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr	1 je 30 m ² Nutzfläche
Pflegedienste	1 je 2 Mitarbeiter
3. Verkaufsstätten	
3.1 Läden, Geschäftshäuser	1 je 40 m ² Verkaufsfläche
3.2 Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe	1 je 20 m ² Verkaufsfläche
4. Versammlungsstätten	
4.1 Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung	1 je 5 Sitzplätze
4.2 Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Filmtheater, Vortragssäle)	1 je 8 Sitzplätze
4.3 Kirchen /Religionshäuser	1 je 20 Sitzplätze
5. Sportstätten	
5.1 Sportplätze	2 je 150 m ² Sportfläche oder je 8 Besucherplätze
5.2 Spiel- u. Sporthallen	1 je 50 m ² Hallenfläche
5.3 Freibäder	1 je 300 m ² Grundstücksfläche
5.4 Tennisplätze	2 je Spielfeld
5.5 Minigolfplätze	6 je Minigolfanlage

5.6 Kegel-, Bowlingbahnen	4 je Bahn
5.7 Bootshäuser u. Bootsliegendeplätze	1 je Bootsliegendeplatz
6. Gaststätten und Beherbergungsbetriebe	
6.1 Gaststätten, Diskotheken, Vereinsheime, Clubhäuser o.ä.	1 je 20 m2 Gastraumfläche
6.2 Hotels, Pensionen, Kurheime u. andere Beherbergungsbetriebe	1 je Gästezimmer
6.3 Jugendherbergen	1 je 10 Betten
7. Krankenanstalten	
7.1 Krankenhäuser, Privatkliniken	1 je 3 Betten
7.2 Sanatorien	1 je 5 Betten
7.3 Altenpflegeheime, Wohngemeinschaften	1 je 10 Betten
8. Schulen und Einrichtungen der Jugendförderung	
8.1 Grund-, Gesamt-, Real-, Sonderschulen	1 je Klasse
8.2 Sonstige Schulen (z.B. Gymnasium)	2 je Klasse
8.3 Berufsschulen, Berufsfachschulen	5 je Klasse
8.4 Kindergärten, Kindertagesstätten	1 je Gruppenraum
8.5 Jugendfreizeitstätten	2 je Freizeiteinrichtung
9. Gewerbliche Anlagen	
9.1 Handwerks- u. Industriebetriebe	1 je 60 m2 Nutzfläche
9.2 Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- u. Verkaufsplätze	1 je 100 m2 Nutzfläche
9.3 Kraftfahrzeugwerkstätten	6 je Wartungs-oder Reparaturstand
9.4 Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 je Pflegeplatz
9.5 Kraftfahrzeugwaschanlagen	5 je Waschanlage oder -platz
10. Verschiedenes	
10.1 Kleingartenanlage	1 je 2 Kleingärten
10.2 Friedhöfe	1 je 2.000 m2 Grundstücksfläche
10.3 Spiel- und Automatenhallen	2 je 10 m2 Nutzfläche

Tabelle 2: Richtzahlen für Fahrradstellplätze

Nutzungsart	Richtzahl Fahrradstellplätze
1. Wohngebäude	
1.2 Mehrfamilienhäuser ab 3 WE u. Einliegerwohnungen	1 je Wohnung und angefangener 80 m2
1.5 Kinder- und Jugendwohnheime	1 je 2 Betten
1.6 Sonstige Wohnheime	1 je 2 Betten
2. Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen	
2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 je 50 m2 Nutzfläche
2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr	1 je 40 m2 Nutzfläche
Pflegedienste	1 je 2 Mitarbeiter
3. Verkaufsstätten	
3.1 Läden, Geschäftshäuser	1 je 50 m2 Verkaufsfläche
3.2 Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe	1 je 50 m2 Verkaufsfläche
4. Versammlungsstätten	
4.1 Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung	1 je 8 Sitzplätze
4.2 Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Filmtheater, Vortragssäle)	1 je 8 Sitzplätze
4.3 Kirchen /Religionshäuser	1 je 20 Sitzplätze
5. Sportstätten	
5.1 Sportplätze	1 je 150 m2 Sportfläche
5.2 Spiel- u. Sporthallen	1 je 50 m2 Hallenfläche
5.3 Freibäder	1 je 200 m2 Grundstücksfläche
5.4 Tennisplätze	1 je Spielfeld
5.5 Minigolfplätze	6 je Minigolfanlage

5.6 Kegel-, Bowlingbahnen	2 je Bahn
5.7 Bootshäuser u. Bootsliegendeplätze	1 je Bootsliegendeplatz
6. Gaststätten und Beherbergungsbetriebe	
6.1 Gaststätten, Diskotheken, Vereinsheime, Clubhäuser o.ä.	1 je 20 m2 Gastraumfläche
6.2 Hotels, Pensionen, Kurheime u. andere Beherbergungsbetriebe	1 je Gästezimmer
6.3 Jugendherbergen	1 je 5 Betten
7. Krankenanstalten	
7.1 Krankenhäuser, Privatkliniken	1 je 10 Betten
7.2 Sanatorien	1 je 10 Betten
7.3 Altenpflegeheime, Wohngemeinschaften	1 je 10 Betten
8. Schulen und Einrichtungen der Jugendförderung	
8.1 Grund-, Gesamt-, Real-, Sonderschulen	3 je 5 Schüler
8.2 Sonstige Schulen (z.B. Gymnasium)	2 je 3 Schüler
8.3 Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 je 3 Auszubildende
8.4 Kindergärten, Kindertagesstätten	3 je Gruppenraum
8.5 Jugendfreizeitstätten	5 je Freizeiteinrichtung
9. Gewerbliche Anlagen	
9.1 Handwerks- u. Industriebetriebe	1 je 60 m2 Nutzfläche
9.2 Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- u. Verkaufsplätze	1 je 100 m2 Nutzfläche
9.3 Kraftfahrzeugwerkstätten	2 je Werkstatt
9.4 Tankstellen mit Pflegeplätzen	2 je Tankstelle
10. Verschiedenes	
10.1 Kleingartenanlage	1 je 2 Kleingärten
10.2 Friedhöfe	1 je 2.000 m2 Grundstücksfläche
10.3 Spiel- und Automatenhallen	1 je 50 m2 Nutzfläche